

CHECK-LIST
Alvará de Construção
Acima 70,00m² ou com laje

Doc.

Requerimento	
Documentos pessoais ou CNPJ	
Procuração ou declaração com firma reconhecida em cartório .(caso o proprietário do imóvel não possa acompanhar o andamento do processo)	
Contrato Social (quando tratar-se de empresa)	
Documento de Propriedade do imóvel (Escritura, Certidão de Registro, Contrato de Compra e Venda, Cessão de Direitos e outros).	
Licença Previa AMMA (qd. Se tratar de condomínios acima de 5 casas, ou atividades especiais)	
Viabilidade Técnica Operacional SANESC (H2o, Esgoto, qd. Se tratar de condomínios acima de 5 casas, ou atividades especiais)	
Certidão Negativa de Débito	
Certidão de Uso do Solo	
Anotação de Responsabilidade Técnica (ART)	
Projeto gravado em PDF em CD ou Pen Drive	
Taxa de entrada de processo	

Obs.: Todos os documentos juntados aos processos tem que ser do proprietário do imóvel que encontra-se registrado em cartório e (Certidão de Registro do Imóvel, Certidão Negativa de Debito dentro do prazo de validade).

Ass. do atendente